

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 8/2022

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 3/2022

CONTRATO Nº 29/2026

LOCAÇÃO DE IMÓVEL

TERMO DO QUARTO ADITIVO AO CONTRATO DE Nº 20/2022, DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL CELEBRADO ENTRE O SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE SANEAMENTO BÁSICO DE RIO NEGRINHO – SC, E O SR. ANTÔNIO CARLOS KMIECIK, POR ABRIGAR UM REDE COLETORA DE ESGOTO DE 150MM DO SAMAE.

O Serviço Autônomo Municipal de Saneamento Básico - SAMAE, Autarquia Municipal da cidade de Rio Negrinho, Estado de Santa Catarina, sito a Travessa Theodoro Junctum, nº 124, inscrito no CNPJ sob o número 85.908.309/0001-37, representado por seu diretor Sr. Valdir Firmo Caetano Júnior, portador do CPF nº 03.268.119-80 e o Sr. Antônio Carlos Kmiecik, brasileiro, divorciado, empresário, portador do CPF nº 606.864.059-00, RG nº 1.640.407-SC, residente e domiciliado em Rio Negrinho - SC, resolvem celebrar o presente TERMO ADITIVO DE CONTRATO, mediante as disposições expressas nas cláusulas seguintes:

OBJETO DO ADITAMENTO

O presente Aditivo tem por objetivo a locação de Imóvel com área de 1.720,00 m², imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Rio Negrinho, sob a matrícula nº 155, localizado na Rua Amandus Olsen, s/n, no Bairro Lençol, nesta cidade, destinada a abrigar uma rede coletora de esgoto de 150mm do SAMAE.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO PRAZO

O prazo de locação do imóvel é de 12 (doze) meses, iniciando-se 01/05/2026 com término em 30/04/2027.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO

O aluguel mensal é de R\$ 824,59 (oitocentos e vinte e quatro reais e cinquenta e nove centavos), totalizando R\$ 9.895,08 (nove mil, oitocentos e noventa e cinco reais e oito centavos).

CLÁUSULA TERCEIRA – DAS DESPESAS

A despesa resultante deste contrato correrá sob a Dotação 303/2026 – 14.01.17.122.0014.168.3.3.9.0 – Aplicações Diretas do orçamento vigente do SAMAE.

DISPOSIÇÕES FINAIS

As demais cláusulas do contrato primitivo não modificadas por este termo, permanecem inalteradas.

E por estarem de acordo, lavrou-se o presente TERMO DO QUARTO ADITIVO AO CONTRATO 20/2022, em 3 (três) vias de igual teor e forma, as quais foram lidas e assinadas pelas partes contratantes abaixo.

Rio Negrinho – SC, 27 de abril de 2026.

VALDIR FIRMO CAETANO JÚNIOR
Diretor Geral

GLEDSON GUTIERREZ GOMES
Consultor Jurídico
OAB/SC 52.442

ANTONIO CARLOS KMIECIK
CPF 606.864.059-00
Locador