

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 15/2021      DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 3/2021**

**CONTRATO Nº 30/2024**

**LOCAÇÃO DE IMÓVEL**

TERMO DO TERCEIRO ADITIVO AO CONTRATO DE Nº 45/2021, DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL CELEBRADO ENTRE O SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE SANEAMENTO BÁSICO DE RIO NEGRINHO – SC, E A EMPRESA INDÚSTRIA DE MÓVEIS E CAVILHAS CADOVIL LTDA, POR ABRIGAR UMA ESTAÇÃO ELEVATÓRIA DE ESGOTO SANITÁRIO, NA RUA ROBERTO FERREIRA DE LIMA, BAIRRO ALEGRE, RIO NEGRINHO.

O Serviço Autônomo Municipal de Saneamento Básico - SAMAE, Autarquia Municipal da cidade de Rio Negrinho, Estado de Santa Catarina, sito a Travessa Theodoro Junctum, nº 124, inscrito no CNPJ sob o número 85.908.309/0001-37, representado por seu diretor Sr. Valdir Firmo Caetano Júnior, portador do CPF nº 03.268.119-80 e a empresa Indústria de Móveis e Cavilhas Cadovil Ltda., inscrita pelo CNPJ nº 83.846.840/0001-05, neste ato representado pelo seu Diretor Sr. Donald Luiz Treml, brasileiro, industrial, casado, portador do CPF nº 031.345.809-00, RG nº 208.710-SC, residente e domiciliado nesta cidade, resolvem celebrar o presente TERMO ADITIVO DE CONTRATO, mediante as disposições expressas nas cláusulas seguintes:

**OBJETO DO ADITAMENTO**

Locação de um terreno urbano com área de 2.000,00 m<sup>2</sup>, localizado na Rua Roberto Ferreira de Lima, s/n, Bairro Alegre, **RIO NEGRINHO – SC**, destinada a abrigar estação elevatória de esgoto sanitário do SAMAE, a qual já existe desde o ano 2012. Registrado no Cartório de Imóveis de Rio Negrinho, conforme matrícula nº 4.018.

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO PRAZO**

O prazo de locação do imóvel é de 12 (doze) meses, iniciando-se 01/09/2024 com término em 31/08/2025.

**CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO**

O aluguel mensal é de R\$ 949,12 (novecentos e quarenta e nove reais e doze centavos), totalizando R\$ 11.389,44 (onze mil, trezentos e oitenta e nove reais e quarenta e quatro centavos).

**CLÁUSULA TERCEIRA – DAS DESPESAS**

A despesa resultante deste contrato correrá sob a Dotação 310/2024 – 14.01.17.122.0014.168.3.3.9.0 – Aplicações Diretas do orçamento vigente do SAMAE.

## DISPOSIÇÕES FINAIS

As demais cláusulas do contrato primitivo não modificadas por este termo, permanecem inalteradas.

E por estarem de acordo, lavrou-se o presente TERMO DO TERCEIRO ADITIVO AO CONTRATO 45/2021, em 3 (três) vias de igual teor e forma, as quais foram lidas e assinadas pelas partes contratantes abaixo.

Rio Negrinho – SC, 16 de agosto de 2024.

**VALDIR FIRMO CAETANO JÚNIOR**  
Diretor Geral

**GLEDSON GUTIERREZ GOMES**  
Consultor Jurídico  
OAB/SC 52.442

**INDÚSTRIA DE MÓVEIS CAVILHAS CADOVIL LTDA**  
CNPJ: 83.846.840/0001-05  
Diretor Sr. Donaldo Luiz Tremi  
CPF: 031.345.809-00  
Locador